



SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA „PIAST” W ZŁOTOWIE  
ul. Norwida 5; 77-400 Złotów, woj. wielkopolskie  
tel./fax. +48/ 67 263 34 50; +48/ 67 263 34 51  
NIP: 767-000-02-18; REGON: 000485629; KRS: 0000196989  
e-mail: [sekretariat@smpiast.eu](mailto:sekretariat@smpiast.eu)

# ZAPYTANIE O CENĘ

**SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA „PIAST” W ZŁOTOWIE  
ZWRACA SIĘ Z ZAPYTANIEM O CENĘ NA WYKONANIE  
ZADANIA INWESTYCYJNEGO W RAMACH PROGRAMU  
ROZWOJU MAŁEJ INFRASTRUKTURY SPORTOWO-  
REKREACYJNEJ O CHARAKTERZE WIELOPOKOLENIOWYM –  
OTWARTE STREFY AKTYWNOŚCI (OSA) EDYCJA 2018, KTÓRE  
DOFINANSOWANE ZOSTANIE PRZEZ MINISTRA SPORTU I TURYSTYKI ZE  
ŚRODKÓW FUNDUSZU ROZWOJU KULTURY FIZYCZNEJ (FRKF)**

*Zamawiający:*

***SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA „PIAST” W ZŁOTOWIE***

***ul. Norwida 5; 77-400 Złotów, KRS: 0000196989***



## SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA „PIAST” W ZŁOTOWIE

ul. Norwida 5; 77-400 Złotów, woj. wielkopolskie

tel./fax. +48/ 67 263 34 50; +48/ 67 263 34 51

NIP: 767-000-02-18; REGON: 000485629; KRS: 0000196989

e-mail: [sekretariat@smpiast.eu](mailto:sekretariat@smpiast.eu)

### I. Przedmiot zapytania

1. Zamawiający zaprasza Oferentów do złożenia oferty na budowę z rozbudową terenów rekreacyjno-sportowych w 77-430 Krajenka, ul.Złotowska 34 i 36, dz.nr 487/2

1.1. Zamawiający przewiduje wykonanie robót zgodnie z załączoną dokumentacją projektową (załącznik nr 1) oraz zakresem robót wskazanych poniżej.

#### 1.1.1. Zakres robót budowlanych, m.in.:

1. PRACE ROZBIÓRKOWE
2. PRZYGOTOWANIE TERENU
3. MONTAŻ URZĄDZEŃ, w tym:
  - A/ SURFER I TWISTER
  - B/ BIEGACZ I ORBITEK
  - C/ ROWER I JEŹDZIEC
  - D/ HUŚTAWKA WAHADŁOWA
  - E/ KIWAK
  - F/ PIASKOWNICA
  - G/ KARUZELA
  - H/ HUŚTAWKA WAŻKA
  - I/ STOLIK DO GRY W SZACHY
  - J/ ŁAWKI 4 SZT
  - K/ KOSZE NA SMIECI 2 SZT
  - L/ OGRODZENIE
  - M/ STOJAK NA ROWERY
  - N/ REGULAMIN 2 SZT
  - O/ TABLICA INFORMACYJNA OSA (zgodnie z wytycznymi w załączniku nr 2)

1.2. Sposób przygotowania oferty - umowa na wykonanie robót w WYNAGRODZENIU RYCZAŁTOWYM

1.2.1. Z uwagi na fakt, że wynagrodzenie dla Wykonawcy ma charakter ryczałtu zgodnie z art.632, §1 Kodeksu Cywilnego, tj. Wykonawca nie będzie mógł żądać podwyższenia wynagrodzenia, chociażby w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru prac, przed złożeniem oferty Wykonawca, na własną odpowiedzialność, powinien przeprowadzić wizję lokalną obiektów wskazanych w 1.1. w celu oceny, wszelkich czynników wpływających na przygotowanie oferty i określenie ceny ryczałtowej, a w razie wątpliwości wystąpić z zapytaniem do Zamawiającego.



## SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA „PIAST” W ZŁOTOWIE

ul. Norwida 5; 77-400 Złotów, woj. wielkopolskie

tel./fax. +48/ 67 263 34 50; +48/ 67 263 34 51

NIP: 767-000-02-18; REGON: 000485629; KRS: 0000196989

e-mail: [sekretariat@smpiast.eu](mailto:sekretariat@smpiast.eu)

1.2.2. Wykonawca sporządza ofertę, w oparciu o własną, opartą na rachunku ekonomicznym i wiedzy budowlanej, kalkulację ceny.

1.2.3. W cenie oferty Wykonawca jest zobowiązany uwzględnić wszystkie koszty wynikające z wykonania całości robót objętych zamówieniem zgodnie z treścią zapytania i specyfikacjami technicznymi oraz systemem wykonania i ponadto dodatkowo uwzględnić koszty:

- a/ organizacji zaplecza i placu budowy oraz zabezpieczeniami wynikającymi z przepisów BHP i ppoż.
- b/ dostarczenia do stanowiska roboczego materiałów, narzędzi i sprzętu,
- c/ uporządkowanie terenu wykonywanych prac,
- d/ ubezpieczenia prowadzonych robót budowlanych.

1.2.4 Cena określona przez Wykonawcę zostanie ustalona na okres ważności umowy i nie będzie podlegała zmianom.

## **2. Pozostałe informacje**

1. Roboty objęte przedmiotowym zleceniem będą musiały być wykonywane pod nadzorem osoby posiadającej stosowne uprawnienia budowlane do ich realizacji.
2. Wykonawca zobowiązany jest do utrzymania porządku na terenie prowadzonych robót przez cały okres ich trwania, oraz kompleksowego uporządkowania terenu budowy po jej zakończeniu.

## **II. Wymagania ofertowe**

### **A/ Oferty pisemne muszą zawierać co najmniej:**

1. Cenę ryczałtową na wykonanie przedmiotowego zadania w oparciu o samodzielnie sporządzony przedmiar/kosztorys na wykonanie zadania – cena netto i z podatkiem VAT.
2. Uprawnienia i referencje Oferenta.
3. Termin realizacji zadania nie dłuższy niż do 15.10.2018 r.
4. Warunki płatności.
5. Inne, podane w zapytaniu.
6. Oświadczenia zgodnie z II.B.4 - 7



SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA „PIAST” W ZŁOTOWIE  
ul. Norwida 5; 77-400 Złotów, woj. wielkopolskie  
tel./fax. +48/ 67 263 34 50; +48/ 67 263 34 51  
NIP: 767-000-02-18; REGON: 000485629; KRS: 0000196989  
e-mail: [sekretariat@smpiast.eu](mailto:sekretariat@smpiast.eu)

## B/ Pozostałe wymagania ofertowe

Oferta złożona na piśmie powinna zawierać dane przedstawione w następującej kolejności:

1. Datę sporządzenia oferty.
2. Dane identyfikacyjne Oferenta.
3. Aktualny odpis z rejestru prowadzącego rejestr przedsiębiorstw lub zaświadczenie o działalności gospodarczej.
4. Oświadczenie o braku zaległości w stosunku do Urzędu Skarbowego i ZUS
5. Oświadczenie, że wynegocjowana cena jest ostateczna bez względu na obiektywnie mogące wystąpić trudności i nie ulegnie ona zmianie do chwili zapłaty należności za wykonane zamówienie.
6. Oświadczenie o gotowości podpisania umowy w terminie max. 7 dni od ogłoszenia wyników.
7. Oświadczenie o przyjęciu pozostałych istotnych warunków umowy, którą wygrywający przetarg podpisze ze Spółdzielnią nie później niż 7 dni po rozstrzygnięciu przetargu, tj. oświadczenie, że:
  - 7.1 Wykonywanie robót na wysokości nastąpi z zachowaniem należytej staranności, przestrzeganiem przepisów BHP i PPOŻ oraz ograniczenie do minimum utrudnień dla mieszkańców budynku związanych z realizacją robót.
  - 7.2 Roboty zostaną wykonane z materiałów Wykonawcy przy użyciu jego sprzętu zgodnie z projektem wykonawczym oraz zgodnie ze złożoną ofertą.
  - 7.3 Użyte materiały i sprzęt będą posiadały wymagane prawem atesty, aprobaty i certyfikaty,
  - 7.4 Wykonawca na własny koszt wygrodzi, zabezpieczy i oznakuje strefy niebezpieczne przy wykonywaniu robót przez cały okres ich trwania.
  - 7.5 Wykonawca codziennie po zakończeniu prac posprząta teren objęty robotami po ich wykonaniu i usunie regularnie na własny koszt z terenu budowy nieczystości oraz inne materiały m.in. gruz i elementy metalowe.
  - 7.6 Podstawą do wystawienia faktury będzie bezusterkowy protokół odbioru końcowego całości robót, podpisany przez upoważnionych przedstawicieli stron.
  - 7.7 Kary umowne:
    - 7.7.1 Za odstąpienie od umowy przez jedną ze stron z przyczyn zależnych od drugiej strony kara umowna w wysokości 10% wynagrodzenia umownego.



## SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA „PIAST” W ZŁOTOWIE

ul. Norwida 5; 77-400 Złotów, woj. wielkopolskie

tel./fax. +48/ 67 263 34 50; +48/ 67 263 34 51

NIP: 767-000-02-18; REGON: 000485629; KRS: 0000196989

e-mail: [sekretariat@smpiast.eu](mailto:sekretariat@smpiast.eu)

- 7.7.2 Za nienależyte wykonanie przedmiotu umowy, np. użycie niezgodnych materiałów ze wskazanymi w kosztorysie ślepym, Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia umownego.
  - 7.7.3 Za opóźnienie zakończenia robót Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 0,3% wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki.
  - 7.7.4 Wykonawca całkowicie pokryje koszty wszelkich ewentualnych szkód, które będą miały miejsce w budynkach sąsiednich z tytułu wykonywania robót.
  - 7.7.5 Jeżeli szkoda przewyższa wysokość kwoty umownej, stronie przysługuje roszczenie o zapłatę odszkodowania uzupełniającego do wysokości szkody.
  - 7.7.6 Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar z przysługującego mu wynagrodzenia.
8. Dokument potwierdzający zawarcie ubezpieczenia OC, z którego zostaną sfinansowane wszelkie ewentualne szkody Spółdzielni powstałe przy realizacji przedmiotu zamówienia.

### III. Opis przygotowania oferty.

1. Oferent powinien zapoznać się ze wszystkimi wymaganiami i warunkami określonymi w niniejszym zapytaniu.
2. Oferent, na własną odpowiedzialność i koszt, ponosi wszelkie wydatki związane z przygotowaniem i złożeniem oferty – które nie będą zwracane przez SM „Piastr”.
3. Oferent sporządza ofertę zgodnie z zapytaniem, w języku polskim, trwałą i czytelną techniką. Oferty nieczytelne nie będą rozpatrywane.
4. Oferta wraz z załącznikami musi być podpisana przez Oferenta, bądź osobę upoważnioną (osoby upoważnione) do reprezentacji Oferenta.
5. W przypadku podpisywania oferty lub poświadczenia za zgodność z oryginałem kopii dokumentów przez osoby niewymienione w dokumencie rejestracyjnym (ewidencyjnym) Oferenta, należy do oferty dołączyć stosowne pełnomocnictwo.
6. W przypadku, gdy Oferent składa kopię dokumentu, musi być ona poświadczona za zgodność z oryginałem przez Oferenta (Oferent składa własnoręczny podpis poprzedzony dopiskiem „za zgodność”). Jeżeli do reprezentowania Oferenta upoważnione są dwie lub więcej osób, kopie dokumentów muszą być potwierdzone za zgodność z oryginałem przez te osoby.
7. Wszelkie miejsca, w których Oferent naniósł zmiany, muszą być parafowane przez osobę podpisującą ofertę.



## SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA „PIAST” W ZŁOTOWIE

ul. Norwida 5; 77-400 Złotów, woj. wielkopolskie

tel./fax. +48/ 67 263 34 50; +48/ 67 263 34 51

NIP: 767-000-02-18; REGON: 000485629; KRS: 0000196989

e-mail: [sekretariat@smpiast.eu](mailto:sekretariat@smpiast.eu)

8. Oferent może wprowadzić zmiany oraz wycofać złożoną ofertę przed upływem terminu składania ofert, pod warunkiem, że Zmawiający otrzyma pisemne powiadomienie o wprowadzeniu zmian lub wycofaniu oferty przed terminem składania ofert.
9. Powiadomienie o wprowadzeniu zmian lub wycofaniu zostanie przygotowane, opieczątowane i oznaczone zgodnie z pkt. III. ust. 11, a koperta będzie dodatkowo oznaczona słowem „zmiana” lub „wycofanie”.
10. Ofertę złożoną po terminie zwraca się bez otwierania.
11. Oferty należy złożyć w siedzibie SM „Piastr” w zamkniętej kopercie z opisem: „PROJEKT OSA”; „Nie otwierać przed dniem 24.08.2018 r. godz. 15<sup>15</sup>”

### IV. Pozostałe postanowienia

1. Spółdzielnia zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowania przetargowego bez podania przyczyn.

### V. Sposób, miejsce i termin składania ofert.

Ofertę należy złożyć (osobiście lub za pośrednictwem firmy zewnętrznej) w zamkniętej kopercie w siedzibie SM „Piastr” (w sekretariacie I piętro) nie później niż do dnia **24.08.2018 r. do godz. 15<sup>00</sup>**

### VI. Miejsce i termin otwarcia ofert

Otwarcie ofert odbędzie się w dniu **24.08.2018 o godz. 15<sup>15</sup>** w siedzibie Zamawiającego w 77-400 Złotów, przy ul. Norwida 5, II Piętro – Sala Narad, gdzie zostaną odczytane nazwy Oferentów i wartości złożonych ofert.

### VII. Osoby uprawnione do kontaktowania się z Oferentami.

1. Do udzielenia informacji upoważniony jest:  
Wojciech Buczek pod nr tel. 787 405 295
2. Do przeprowadzenia wizji lokalnej placu upoważniona jest:  
Alicja Skrodzka tel. 530 097 130

### VIII. Kryteria wyboru oferty

Cena            100%

Załączniki:

1. Dokumentacja projektowa.
2. Wytyczne do tablicy informacyjnej OSA.

**ZARZĄD SM „PIAST” W ZŁOTOWIE**

Złotów, dnia 17 sierpnia 2018 r.